

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,53

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	806 242,86
	За содержание дома	747 559,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	58 683,67
Получено денежных средств	Всего	776 714,67
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	772 052,89
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	262 009,39	по мере необходимости	кв.м.	9,41
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 136,69	по мере необходимости	кв.м.	0,58
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 430,90	круглосуточно	кв.м.	2,21
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 997,14	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 713,31	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	30 383,84	ежедневно	кв.м.	1,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	143 611,78	ежедневно	кв.м.	5,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	75 229,36	по графику	кв.м.	2,70
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 281,90	по мере необходимости	кв.м.	0,08
Услуги расчетного центра	37 487,34	постоянно	кв.м.	1,35
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 471,33	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	670 752,96			

Управляющая компания
ООО "Квартал"