

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,1

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	271 085,64
	За содержание дома	241 073,88
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 352,12
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	274 633,49
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	270 814,29
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	13 490,98	по мере необходимости	кв.м.	1,52
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 110,68	по мере необходимости	кв.м.	1,48
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	23 671,83	круглосуточно	кв.м.	2,66
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 451,29	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 296,62	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,82
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	14 732,64	ежедневно	кв.м.	1,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	169 253,16	ежедневно	кв.м.	19,05
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 876,19	по графику	кв.м.	2,80
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	13 738,42	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 362,11	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	289 983,92			

Управляющая компания
ООО "Квартал"