

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,68

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	528 464,09
	За содержание дома	489 815,61
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	38 648,48
Получено денежных средств	Всего	480 617,20
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	479 059,60
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	210 492,04	по мере необходимости	кв.м.	11,53
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 414,09	по мере необходимости	кв.м.	0,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	38 240,57	круглосуточно	кв.м.	2,09
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 820,41	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 278,19	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	23 975,61	по мере необходимости	кв.м.	1,31
Контроль и учет энергоресурсов	18 914,01	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	160 688,40	ежедневно	кв.м.	8,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	46 830,18	по графику	кв.м.	2,56
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	23 335,81	постоянно	кв.м.	1,28
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 895,89	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	551 885,19			

Управляющая компания
ООО "Квартал"