

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,8

ул. Молодежная, 8		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	279 260,03
	За содержание дома	248 442,60
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	27 157,79
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	273 169,95
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	269 350,75
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 917,56	по мере необходимости	кв.м.	0,54
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 323,78	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27 815,02	круглосуточно	кв.м.	3,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 580,50	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 560,15	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	25 482,13	по мере необходимости	кв.м.	2,79
Контроль и учет энергоресурсов	17 311,23	ежедневно	кв.м.	1,89
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	62 388,97	ежедневно	кв.м.	6,82
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 677,23	по графику	кв.м.	3,35
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 143,06	постоянно	кв.м.	1,77
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 950,49	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	202 150,11			

Управляющая компания
ООО "Квартал"