

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,66

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 828 807,52
	За содержание дома	1 487 689,18
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	162 622,90
	За использование общего имущества	178 495,44
Получено денежных средств	Всего	1 844 921,02
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 651 892,40
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	193 028,62
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	270 875,57	по мере необходимости	кв.м.	4,94
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	99 094,48	по мере необходимости	кв.м.	1,81
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	158 137,28	круглосуточно	кв.м.	2,89
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	43 097,51	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	20 688,06	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	98 409,95	ежедневно	кв.м.	1,80
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	388 504,30	ежедневно	кв.м.	7,09
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	167 142,72	по графику	кв.м.	3,05
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	21 618,86	по мере необходимости	кв.м.	0,39
Услуги расчетного центра	91 778,37	постоянно	кв.м.	1,67
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 459,83	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	1 381 806,93			

Управляющая компания
ООО "Квартал"