

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,15

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	149 099,63
	За содержание дома	134 401,79
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 697,84
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	147 406,20
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	147 406,20
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 343,84	по мере необходимости	кв.м.	0,47
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 376,02	по мере необходимости	кв.м.	2,47
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 518,07	круглосуточно	кв.м.	2,50
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 685,40	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 875,40	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,57
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 586,59	по мере необходимости	кв.м.	4,71
Контроль и учет энергоресурсов	6 646,90	ежедневно	кв.м.	1,33
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	28 149,82	ежедневно	кв.м.	5,62
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	16 129,76	по графику	кв.м.	3,22
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 781,00	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 800,28	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	117 893,08			

Управляющая компания
ООО "Квартал"