

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,4

ул.Молодежная,4		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	394 574,88
	За содержание дома	330 539,28
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	36 131,76
	За использование общего имущества	27 903,84
Получено денежных средств	Всего	374 135,66
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	350 112,96
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	24 022,70
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	11 454,29	по мере необходимости	кв.м.	0,94
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 347,13	по мере необходимости	кв.м.	0,52
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	37 589,81	круглосуточно	кв.м.	3,09
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	10 244,38	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 487,16	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 363,91	ежедневно	кв.м.	1,92
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	96 660,34	ежедневно	кв.м.	7,95
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	41 457,84	по графику	кв.м.	3,41
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	21 816,01	постоянно	кв.м.	1,79
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 338,88	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	259 759,76			

Управляющая компания
ООО "Квартал"