

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,65

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 618 162,89
	За содержание дома	1 474 050,21
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	140 501,23
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	1 533 913,54
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 530 573,86
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	73 386,95	по мере необходимости	кв.м.	1,51
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	77 022,95	по мере необходимости	кв.м.	1,58
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	131 504,16	круглосуточно	кв.м.	2,70
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	38 427,06	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	68 741,08	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,41
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	29 229,78	по мере необходимости	кв.м.	0,60
Контроль и учет энергоресурсов	69 827,79	ежедневно	кв.м.	1,44
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	288 893,20	ежедневно	кв.м.	5,94
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	320 113,78	по графику	кв.м.	6,58
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	81 740,60	постоянно	кв.м.	1,68
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 912,19	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	1 197 799,54			

Управляющая компания
ООО "Квартал"