

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,77

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 535 392,91
	За содержание дома	1 379 508,35
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	150 796,92
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 508 053,15
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 502 805,95
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	1 170 594,43	по мере необходимости	кв.м.	23,05
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	326 956,73	по мере необходимости	кв.м.	6,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	125 760,94	круглосуточно	кв.м.	2,48
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	34 275,81	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 793,13	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	82 963,87	по мере необходимости	кв.м.	1,63
Контроль и учет энергоресурсов	78 269,98	ежедневно	кв.м.	1,54
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	277 783,92	ежедневно	кв.м.	5,47
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	138 701,88	по графику	кв.м.	2,73
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	72 988,03	постоянно	кв.м.	1,44
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 861,53	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	2 344 950,26			

Управляющая компания
ООО "Квартал"