

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,77

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 467 854,50
	За содержание дома	1 359 325,12
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	108 529,38
Получено денежных средств	Всего	1 386 042,98
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 381 381,20
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	197 244,36	по мере необходимости	кв.м.	3,88
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	14 715,89	по мере необходимости	кв.м.	0,29
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	116 713,08	круглосуточно	кв.м.	2,30
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	36 104,95	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	21 162,73	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,42
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	103 983,22	по мере необходимости	кв.м.	2,05
Контроль и учет энергоресурсов	57 726,65	ежедневно	кв.м.	1,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	275 572,94	ежедневно	кв.м.	5,43
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	142 929,01	по графику	кв.м.	2,81
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 398,24	по мере необходимости	кв.м.	0,17
Услуги расчетного центра	71 222,61	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 994,69	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 063 768,39			

Управляющая компания
ООО "Квартал"