

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,16

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	149 120,88
	За содержание дома	134 426,40
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 694,48
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	149 649,91
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	149 649,91
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	158 812,03	по мере необходимости	кв.м.	32,01
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 730,75	по мере необходимости	кв.м.	0,95
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 012,47	круглосуточно	кв.м.	2,42
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 271,90	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	662,48	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,13
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	20 324,08	по мере необходимости	кв.м.	4,10
Контроль и учет энергоресурсов	7 476,24	ежедневно	кв.м.	1,51
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	28 590,87	ежедневно	кв.м.	5,76
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 623,64	по графику	кв.м.	2,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 020,33	по мере необходимости	кв.м.	1,41
Услуги расчетного центра	6 971,70	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 706,13	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	264 202,62			

Управляющая компания
ООО "Квартал"