

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	635 194,12
	За содержание дома	340 744,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	37 247,40
	За использование общего имущества	257 202,28
Получено денежных средств	Всего	630 902,50
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	400 700,22
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	230 202,28
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	18 815,52	по мере необходимости	кв.м.	1,51
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	593 278,80	по мере необходимости	кв.м.	47,63
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	29 392,70	круглосуточно	кв.м.	2,36
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	8 010,48	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 969,76	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	18 277,85	ежедневно	кв.м.	1,47
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	82 548,38	ежедневно	кв.м.	6,63
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 888,13	по графику	кв.м.	2,48
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	17 058,70	постоянно	кв.м.	1,37
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 174,47	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	808 414,81			

Управляющая компания
ООО "Квартал"