

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,43

ул.мира,43		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	345 885,68
	За содержание дома	310 232,07
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	33 926,06
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	276 202,29
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	274 490,19
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	109 004,76	по мере необходимости	кв.м.	9,35
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	194 377,91	по мере необходимости	кв.м.	16,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	25 428,36	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 486,26	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 598,66	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,22
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	20 621,22	по мере необходимости	кв.м.	1,77
Контроль и учет энергоресурсов	13 502,37	ежедневно	кв.м.	1,16
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	55 493,41	ежедневно	кв.м.	4,76
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	32 764,83	по графику	кв.м.	2,81
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 805,78	постоянно	кв.м.	1,36
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 656,96	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	480 740,53			

Управляющая компания
ООО "Квартал"