

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	760 940,68
	За содержание дома	683 539,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	73 789,79
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	742 245,43
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	738 905,75
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	263 310,67	по мере необходимости	кв.м.	10,40
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	361 756,09	по мере необходимости	кв.м.	14,29
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	59 965,84	круглосуточно	кв.м.	2,37
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	17 654,33	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 398,54	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,65
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	31 841,40	ежедневно	кв.м.	1,26
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	274 895,63	ежедневно	кв.м.	10,86
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	71 323,54	по графику	кв.м.	2,82
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	37 273,72	постоянно	кв.м.	1,47
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 623,96	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 143 043,73			

Управляющая компания
ООО "Квартал"