

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,35

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	358 761,08
	За содержание дома	320 974,10
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	35 086,62
	За использование общего имущества	2 700,36
	Всего	345 816,75
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	342 956,83
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 859,92
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	519 027,87	по мере необходимости	кв.м.	43,95
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	15 273,97	по мере необходимости	кв.м.	1,29
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27 996,22	круглосуточно	кв.м.	2,37
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 629,91	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 376,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,54
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	19 857,66	по мере необходимости	кв.м.	1,68
Контроль и учет энергоресурсов	17 424,10	ежедневно	кв.м.	1,48
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	61 935,51	ежедневно	кв.м.	5,24
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 877,07	по графику	кв.м.	2,61
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10 367,68	по мере необходимости	кв.м.	0,88
Услуги расчетного центра	16 248,23	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 976,36	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	736 990,83			

Управляющая компания
ООО "Квартал"