

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,48

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 326 474,78
	За содержание дома	2 036 063,15
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	222 566,63
	За использование общего имущества	67 845,00
Получено денежных средств	Всего	2 199 109,39
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 130 782,77
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	68 326,62
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	124 384,62	по мере необходимости	кв.м.	1,66
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	62 890,55	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	226 496,36	круглосуточно	кв.м.	3,02
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	61 727,48	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	36 450,71	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	25 267,18	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Контроль и учет энергоресурсов	140 953,04	ежедневно	кв.м.	1,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	613 121,69	ежедневно	кв.м.	8,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	238 019,35	по графику	кв.м.	3,17
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	131 451,70	постоянно	кв.м.	1,75
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	32 168,87	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	1 692 931,56			

Управляющая компания
ООО "Квартал"