

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,53

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	845 130,14
	За содержание дома	757 264,54
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	82 777,96
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	937 803,54
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	932 556,34
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	903 920,88	по мере необходимости	кв.м.	32,46
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	66 808,92	по мере необходимости	кв.м.	2,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67 803,03	круглосуточно	кв.м.	2,43
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 476,62	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 790,15	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	42 176,97	ежедневно	кв.м.	1,51
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	182 663,20	ежедневно	кв.м.	6,56
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	74 780,05	по графику	кв.м.	2,69
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	39 350,94	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 629,90	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 416 400,67			

Управляющая компания
ООО "Квартал"