

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,18

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	148 631,19
	За содержание дома	132 422,16
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 481,48
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	143 345,82
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	141 633,72
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	12 004,07	по мере необходимости	кв.м.	2,42
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 164,22	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 398,04	круглосуточно	кв.м.	2,50
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 652,70	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	774,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,16
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 597,75	по мере необходимости	кв.м.	4,76
Контроль и учет энергоресурсов	6 583,23	ежедневно	кв.м.	1,33
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	27 905,04	ежедневно	кв.м.	5,63
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 975,12	по графику	кв.м.	3,22
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 706,38	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 783,02	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	116 543,80			

Управляющая компания
ООО "Квартал"