

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,3

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 128 138,16
	За содержание дома	1 012 386,16
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	110 712,55
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 098 922,39
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 094 044,71
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	31 249,46	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	22 344,57	по мере необходимости	кв.м.	0,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	103 060,60	круглосуточно	кв.м.	2,71
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	30 337,87	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	43 867,59	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,15
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	54 724,59	ежедневно	кв.м.	1,44
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	227 886,69	ежедневно	кв.м.	6,00
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	132 795,56	по графику	кв.м.	3,49
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	64 060,64	постоянно	кв.м.	1,69
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 821,61	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	725 149,18			

Управляющая компания
ООО "Квартал"