

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,76

ул.Ленина,76		
Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		-
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 331 725,69
	За содержание дома	1 044 665,05
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	114 194,40
	За использование общего имущества	172 866,24
	Всего	1 364 737,17
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 193 311,37
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	171 425,80
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	26 995,51	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	25 004,13	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	120 323,14	круглосуточно	кв.м.	3,13
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	32 791,97	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 968,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	74 840,65	ежедневно	кв.м.	1,95
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	288 775,34	ежедневно	кв.м.	7,51
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	126 444,89	по графику	кв.м.	3,29
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	69 832,12	постоянно	кв.м.	1,82
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 089,09	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	799 065,63		кв.м.	

Управляющая компания
ООО "Квартал"