

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,45

ул.Ленина,45		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 229 925,58
	За содержание дома	1 102 570,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	120 524,75
	За использование общего имущества	6 830,64
Получено денежных средств	Всего	1 155 895,49
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 148 905,29
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 990,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	631 565,99	по мере необходимости	кв.м.	15,59
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	716 882,04	по мере необходимости	кв.м.	17,70
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	99 227,60	круглосуточно	кв.м.	2,45
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 040,84	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 143,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	61 702,44	ежедневно	кв.м.	1,52
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	258 638,76	ежедневно	кв.м.	6,39
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	109 438,24	по графику	кв.м.	2,70
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	57 588,90	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 092,96	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 995 321,03		кв.м.	

Управляющая компания
ООО "Квартал"