

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,9

ул.З.Космодемьянской,9		
Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	94 749,55
	За содержание дома	220 805,80
	За текущий ремонт	220 805,80
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	-
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	233 662,88
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	231 320,98
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	2 341,90
Всего денежных средств с учетом остатков		
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		
Задолженность потребителей (на конец периода)		

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	49 520,54	по мере необходимости	кв.м.	5,74
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 960,91	по мере необходимости	кв.м.	1,62
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	17 314,36	круглосуточно	кв.м.	2,01
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 541,26	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 602,83	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,23
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	31 371,99	по мере необходимости	кв.м.	3,63
Контроль и учет энергоресурсов	8 261,08	ежедневно	кв.м.	0,96
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	43 849,20	ежедневно	кв.м.	5,08
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	21 501,53	по графику	кв.м.	2,49
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	10 531,51	постоянно	кв.м.	1,22
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 421,31	постоянно	кв.м.	0,28
ИТОГО:	214 876,51			