

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,61

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	357 451,66
	За содержание дома	320 533,67
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	35 052,94
	За использование общего имущества	1 865,05
Получено денежных средств	Всего	354 942,33
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	353 333,29
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 609,04
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	283 437,58	по мере необходимости	кв.м.	23,54
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	35 168,94	по мере необходимости	кв.м.	2,92
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	25 042,16	круглосуточно	кв.м.	2,08
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	142 069,96	по мере необходимости	кв.м.	11,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 914,35	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,57
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	26 977,93	по мере необходимости	кв.м.	2,24
Контроль и учет энергоресурсов	13 297,28	ежедневно	кв.м.	1,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	125 625,07	ежедневно	кв.м.	10,43
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	29 785,25	по графику	кв.м.	2,47
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 565,78	постоянно	кв.м.	1,29
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 601,42	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	707 485,71			

Управляющая компания
ООО "Квартал"