

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,14

ул. Молодежная, 14		
Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	265 263,94
	За содержание дома	237 307,26
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 294,11
	За использование общего имущества	2 662,57
Получено денежных средств	Всего	262 636,46
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	259 997,84
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 638,62
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	165 087,62	по мере необходимости	кв.м.	18,99
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	181 627,69	по мере необходимости	кв.м.	20,89
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	18 265,54	круглосуточно	кв.м.	2,10
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 377,48	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 510,41	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,75
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	9 698,81	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	42 422,04	ежедневно	кв.м.	4,88
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	23 535,40	по графику	кв.м.	2,71
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 353,51	постоянно	кв.м.	1,31
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 626,85	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	466 505,34			

Управляющая компания
ООО "Квартал"