

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	484 658,00
	За содержание дома	433 600,66
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	47 397,70
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	530 080,94
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	526 261,74
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	110 641,74	по мере необходимости	кв.м.	6,94
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	187 289,44	по мере необходимости	кв.м.	11,74
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	41 506,34	круглосуточно	кв.м.	2,80
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 311,79	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 554,75	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	25 832,34	ежедневно	кв.м.	1,62
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	114 117,55	ежедневно	кв.м.	7,15
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	45 777,40	по графику	кв.м.	2,87
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	24 089,06	постоянно	кв.м.	1,51
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 895,14	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	574 015,56			

Управляющая компания
ООО "Квартал"