

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,16

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	705 192,59
	За содержание дома	631 116,12
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	68 988,83
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	689 963,63
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	684 716,43
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	149 236,05	по мере необходимости	кв.м.	6,62
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	5 467,97	по мере необходимости	кв.м.	0,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	59 697,30	круглосуточно	кв.м.	2,65
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 520,38	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 096,34	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	37 138,69	ежедневно	кв.м.	1,65
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	369 547,22	ежедневно	кв.м.	16,40
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	62 734,55	по графику	кв.м.	2,78
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	34 646,60	постоянно	кв.м.	1,54
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 478,70	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	752 563,79			

Управляющая компания
ООО "Квартал"