

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,8

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	273 896,58
	За содержание дома	243 641,17
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 643,96
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	290 152,06
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	286 812,38
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	125 542,09	по мере необходимости	кв.м.	13,71
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 122,59	по мере необходимости	кв.м.	1,11
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	21 464,08	круглосуточно	кв.м.	2,34
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 319,17	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 173,78	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,56
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	11 397,30	ежедневно	кв.м.	1,24
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	46 048,70	ежедневно	кв.м.	5,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	25 529,38	по графику	кв.м.	2,79
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	13 341,71	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 086,85	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	268 025,64			

Управляющая компания
ООО "Квартал"