

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,57

ул.Попова,5/1		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	599 488,09
	За содержание дома	537 136,50
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	58 740,14
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	611 137,17
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	607 797,49
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	155 391,07	по мере необходимости	кв.м.	7,89
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	313 899,11	по мере необходимости	кв.м.	15,94
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	44 788,84	круглосуточно	кв.м.	2,28
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 445,75	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	24 447,53	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,24
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 782,59	ежедневно	кв.м.	1,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	93 940,13	ежедневно	кв.м.	4,77
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	53 271,97	по графику	кв.м.	2,71
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	27 839,99	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 441,30	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	757 248,28			

Управляющая компания
ООО "Квартал"