

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Октябрьская,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	627 475,39
	За содержание дома	581 081,38
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 394,01
Получено денежных средств	Всего	618 786,76
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	613 887,38
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 899,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	26 919,54	по мере необходимости	кв.м.	1,24
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	11 058,37	по мере необходимости	кв.м.	0,51
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 880,93	круглосуточно	кв.м.	2,30
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 428,65	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 785,04	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,50
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 671,20	ежедневно	кв.м.	1,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	220 140,46	ежедневно	кв.м.	10,14
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	57 254,16	по графику	кв.м.	2,64
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	30 439,18	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 690,58	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	454 268,11			

Управляющая компания
ООО "Квартал"