

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Л.Комсомола,6

ул.Л.Комсомола, 5		
Дата начала отчетного периода		
Дата конца отчетного периода		01.01.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		31.12.2024г.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	654 751,08
	За содержание дома	588 535,21
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	64 334,15
	За использование общего имущества	1 881,72
Получено денежных средств	Всего	645 325,12
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	643 283,84
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 041,28
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	263 865,58	по мере необходимости	кв.м.	12,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 091,83	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	57 887,49	круглосуточно	кв.м.	2,67
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 776,25	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	20 962,09	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,97
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	36 027,51	ежедневно	кв.м.	1,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	182 117,38	ежедневно	кв.м.	8,41
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	63 844,18	по графику	кв.м.	2,95
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	33 596,24	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 221,74	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	690 390,27			

Управляющая компания
ООО "Квартал"