

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,32

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	167 481,36
	За содержание дома	157 606,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	8 917,20
	За использование общего имущества	957,36
Получено денежных средств	Всего	87 871,68
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	86 754,76
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 116,92
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	923,47	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 335,76	по мере необходимости	кв.м.	1,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6 607,98	круглосуточно	кв.м.	3,06
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	1 871,06	по мере необходимости	кв.м.	0,87
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	-	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	4 112,52	ежедневно	кв.м.	1,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	19 313,88	ежедневно	кв.м.	8,94
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	7 287,96	по графику	кв.м.	3,37
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	3 835,14	постоянно	кв.м.	1,77
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	938,52	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	47 226,30			

Управляющая компания
ООО "Квартал"