

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Л.Комсомола,6

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	641 304,60
	За содержание дома	576 405,00
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	63 034,55
	За использование общего имущества	1 865,05
Получено денежных средств	Всего	634 538,33
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	632 929,29
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 609,04
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	160 988,63	по мере необходимости	кв.м.	7,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	11 107,99	по мере необходимости	кв.м.	0,51
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54 294,77	круглосуточно	кв.м.	2,51
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 984,73	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 947,29	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,60
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	28 830,12	ежедневно	кв.м.	1,33
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	114 583,30	ежедневно	кв.м.	5,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	64 578,24	по графику	кв.м.	2,98
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	33 748,67	постоянно	кв.м.	1,56
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 808,37	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	504 872,10			

Управляющая компания
ООО "Квартал"