

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,29

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	278 283,48
	За содержание дома	247 562,28
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	27 061,56
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	280 220,39
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	276 401,19
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 286,45	по мере необходимости	кв.м.	0,58
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 341,48	по мере необходимости	кв.м.	0,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27 931,36	круглосуточно	кв.м.	3,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 612,16	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 710,59	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	17 383,68	ежедневно	кв.м.	1,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	73 797,53	ежедневно	кв.м.	8,10
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 805,52	по графику	кв.м.	3,38
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 210,54	постоянно	кв.м.	1,78
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 967,20	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	198 046,50			

Управляющая компания
ООО "Квартал"