

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Базаровская,17

ул.Вазирская,17		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	152 311,09
	За содержание дома	135 615,36
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 830,68
	За использование общего имущества	1 865,05
Получено денежных средств	Всего	159 902,45
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	158 293,41
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
	Полученно субсидий	
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 609,04
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 365,91	по мере необходимости	кв.м.	0,86
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 268,09	по мере необходимости	кв.м.	0,45
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	13 877,89	круглосуточно	кв.м.	2,72
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	4 085,75	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 969,92	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,17
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	7 369,15	ежедневно	кв.м.	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	29 942,33	ежедневно	кв.м.	5,88
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	17 882,09	по графику	кв.м.	3,51
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	8 626,27	постоянно	кв.м.	1,69
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 995,85	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	96 383,24			

Управляющая компания
ООО "Квартал"