

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,3

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	232 417,33
	За содержание дома	209 506,08
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 911,25
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	218 834,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	218 834,27
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	36 682,61	по мере необходимости	кв.м.	4,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	175 450,52	по мере необходимости	кв.м.	22,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	16 213,90	круглосуточно	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	146 193,59	по мере необходимости	кв.м.	18,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	1 927,00	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,25
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	19 589,23	по мере необходимости	кв.м.	2,51
Контроль и учет энергоресурсов	8 609,46	ежедневно	кв.м.	1,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	38 838,61	ежедневно	кв.м.	4,97
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	20 891,90	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 732,64	по мере необходимости	кв.м.	0,35
Услуги расчетного центра	10 078,27	постоянно	кв.м.	1,29
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 331,80	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	479 539,53			

Управляющая компания
ООО "Квартал"