

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	659 573,76
	За содержание дома	589 708,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	64 462,32
	За использование общего имущества	5 402,64
Получено денежных средств	Всего	658 595,92
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	653 033,72
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 562,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	36 679,96	по мере необходимости	кв.м.	1,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 232,86	по мере необходимости	кв.м.	0,38
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67 841,21	круглосуточно	кв.м.	3,13
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 488,95	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 464,99	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	42 222,37	ежедневно	кв.м.	1,95
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	148 879,73	ежедневно	кв.м.	6,86
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	71 292,81	по графику	кв.м.	3,28
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	39 373,13	постоянно	кв.м.	1,81
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 635,36	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	452 111,37			

Управляющая компания
ООО "Квартал"