

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,41

ул.мира,41		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	265 211,06
	За содержание дома	238 407,36
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 076,15
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	248 970,01
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	247 257,91
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	90 180,43	по мере необходимости	кв.м.	10,13
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 300,16	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	18 808,20	круглосуточно	кв.м.	2,11
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 537,24	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 513,90	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,63
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	21 307,34	по мере необходимости	кв.м.	2,39
Контроль и учет энергоресурсов	9 987,09	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	254 973,80	ежедневно	кв.м.	28,63
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	21 904,38	по графику	кв.м.	2,46
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 690,81	постоянно	кв.м.	1,31
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 704,89	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	457 908,24			

Управляющая компания
ООО "Квартал"