

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,17

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	151 044,83
	За содержание дома	134 589,48
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 712,35
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	131 300,83
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	129 557,83
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 789,04	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 499,57	по мере необходимости	кв.м.	0,91
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 119,61	круглосуточно	кв.м.	2,86
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 848,09	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	784,00	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,16
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 000,00	по мере необходимости	кв.м.	4,87
Контроль и учет энергоресурсов	8 787,78	ежедневно	кв.м.	1,78
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	33 632,79	ежедневно	кв.м.	6,82
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	14 838,16	по графику	кв.м.	3,01
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 308,08	по мере необходимости	кв.м.	1,69
Услуги расчетного центра	8 194,64	постоянно	кв.м.	1,66
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 005,50	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	126 807,25			

Управляющая компания
ООО "Квартал"