

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,73

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	3 418 091,29
	За содержание дома	3 071 220,83
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	335 861,53
	За использование общего имущества	11 008,93
Получено денежных средств	Всего	3 311 200,65
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 300 762,77
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 437,88
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	852 466,38	по мере необходимости	кв.м.	7,39
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	318 880,88	по мере необходимости	кв.м.	2,76
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	278 871,49	круглосуточно	кв.м.	2,42
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	82 101,51	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	106 414,13	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,92
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	71 750,18	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Контроль и учет энергоресурсов	148 078,89	ежедневно	кв.м.	1,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	594 943,10	ежедневно	кв.м.	5,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	331 690,16	по графику	кв.м.	2,87
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	21 564,05	по мере необходимости	кв.м.	0,19
Услуги расчетного центра	173 341,47	постоянно	кв.м.	1,50
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	40 105,75	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	3 020 207,97			

Управляющая компания
ООО "Квартал"