

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	776 849,79
	За содержание дома	697 881,59
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	75 308,56
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	778 787,45
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	774 968,25
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	17 411,93	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	25 927,61	по мере необходимости	кв.м.	1,02
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	77 022,19	круглосуточно	кв.м.	3,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	20 991,01	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 776,23	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	47 926,33	ежедневно	кв.м.	1,89
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	220 003,29	ежедневно	кв.м.	8,69
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	84 947,86	по графику	кв.м.	3,36
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	44 701,45	постоянно	кв.м.	1,77
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 939,17	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	559 647,07			

Управляющая компания
ООО "Квартал"