

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,2

ул.З.Космодемьянской,2		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	228 654,26
	За содержание дома	206 122,57
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 531,69
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	222 123,47
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	222 123,47
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	122 230,36	по мере необходимости	кв.м.	16,17
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	34 543,74	по мере необходимости	кв.м.	4,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	19 269,05	круглосуточно	кв.м.	2,55
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 371,98	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 052,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,54
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	21 348,27	по мере необходимости	кв.м.	2,82
Контроль и учет энергоресурсов	11 992,46	ежедневно	кв.м.	1,59
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	45 295,31	ежедневно	кв.м.	5,99
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	21 251,86	по графику	кв.м.	2,81
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 183,22	постоянно	кв.м.	1,48
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 736,73	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	299 275,22			

Управляющая компания
ООО "Квартал"