

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,37

ул.Ленина,37

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	474 811,80
	За содержание дома	422 319,95
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 164,85
	За использование общего имущества	6 327,00
Получено денежных средств	Всего	470 629,74
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	464 143,18
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 486,56
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	204 344,06	по мере необходимости	кв.м.	13,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	27 559,05	по мере необходимости	кв.м.	1,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	40 997,18	круглосуточно	кв.м.	2,64
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 174,66	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 018,17	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,77
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	25 491,03	ежедневно	кв.м.	1,64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	129 482,95	ежедневно	кв.м.	8,35
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	41 447,85	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	23 793,54	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 822,80	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	522 131,29		кв.м.	0,38

Управляющая компания
ООО "Квартал"