

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,3

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	267 728,48
	За содержание дома	238 047,36
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 021,48
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	260 656,00
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	256 836,80
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	129 052,43	по мере необходимости	кв.м.	14,68
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 303,01	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 044,96	круглосуточно	кв.м.	2,51
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 007,94	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 030,39	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 720,12	ежедневно	кв.м.	1,56
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	155 863,57	ежедневно	кв.м.	17,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 313,42	по графику	кв.м.	2,77
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	12 794,26	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 131,00	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	377 261,11			

Управляющая компания
ООО "Квартал"