

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фурманова,7

ул.Фурманова,7		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 899 185,06
	За содержание дома	1 711 430,25
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	177 108,24
	За использование общего имущества	10 646,57
Получено денежных средств	Всего	1 839 831,14
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 829 369,98
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 461,16
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	51 362,17	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	64 614,33	по мере необходимости	кв.м.	1,06
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	166 014,84	круглосуточно	кв.м.	2,73
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	50 289,19	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	54 021,87	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,89
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	88 152,69	ежедневно	кв.м.	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	348 617,36	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	197 458,28	по графику	кв.м.	3,24
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	103 191,82	постоянно	кв.м.	1,70
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	23 875,33	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	1 147 597,89		кв.м.	0,39

Управляющая компания
ООО "Квартал"