

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,15

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	152 231,28
	За содержание дома	137 230,32
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 000,96
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	153 407,41
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	153 407,41
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 907,99	по мере необходимости	кв.м.	0,58
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 206,57	по мере необходимости	кв.м.	0,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 471,20	круглосуточно	кв.м.	2,89
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 943,87	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	790,43	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,16
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 249,46	по мере необходимости	кв.м.	4,84
Контроль и учет энергоресурсов	9 006,44	ежедневно	кв.м.	1,80
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	34 404,66	ежедневно	кв.м.	6,87
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 207,46	по графику	кв.м.	3,04
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 376,23	по мере необходимости	кв.м.	1,67
Услуги расчетного центра	8 398,68	постоянно	кв.м.	1,68
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 055,31	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	126 018,29			

Управляющая компания
ООО "Квартал"