

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фурманова,9

ул.Фурманова,9		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 639 364,96
	За содержание дома	2 369 259,37
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	259 096,66
	За использование общего имущества	11 008,93
Получено денежных средств	Всего	2 500 826,68
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 490 388,80
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 437,88
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	1 476 780,94	по мере необходимости	кв.м.	16,59
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	475 141,93	по мере необходимости	кв.м.	5,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	199 078,37	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	58 599,65	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	77 092,15	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,87
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	105 709,26	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	414 575,84	ежедневно	кв.м.	4,66
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	236 784,08	по графику	кв.м.	2,66
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	17 950,77	по мере необходимости	кв.м.	0,20
Услуги расчетного центра	123 743,52	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	28 630,34	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	3 214 086,86			

Управляющая компания
ООО "Квартал"