

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул. Чапаева, 6

ул. Чапаева, 6		
Дата начала отчетного периода		
Дата конца отчетного периода	01.01.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	707 343,85
	За содержание дома	636 039,13
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	69 526,80
	За использование общего имущества	1 777,92
	Всего	747 533,38
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	745 755,46
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 777,92
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	69 840,66	по мере необходимости	кв.м.	2,98
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 997,60	по мере необходимости	кв.м.	0,30
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	71 094,10	круглосуточно	кв.м.	3,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	19 375,50	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	11 339,31	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, проверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	44 208,45	ежедневно	кв.м.	1,89
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	167 610,58	ежедневно	кв.м.	7,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	78 409,79	по графику	кв.м.	3,35
Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	41 261,00	постоянно	кв.м.	1,76
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 097,26	постоянно	кв.м.	0,43
Итого:	520 234,25			

Управляющая компания
ООО "Квартал"