

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Микова,65

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 518 656,55
	За содержание дома	1 409 182,97
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	109 473,58
Получено денежных средств	Всего	1 502 943,97
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 499 870,99
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 072,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	61 175,09	по мере необходимости	кв.м.	1,16
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	14 832,67	по мере необходимости	кв.м.	0,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	122 452,89	круглосуточно	кв.м.	2,33
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	37 876,00	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	17 572,00	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,33
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	60 565,55	ежедневно	кв.м.	1,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	504 035,31	ежедневно	кв.м.	9,59
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	149 958,16	по графику	кв.м.	2,85
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	74 725,23	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 879,64	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	1 062 072,53			

Управляющая компания
ООО "Квартал"