

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Коммунальная,32

ул.Коммунальная,32		
Дата начала отчетного периода		
Дата конца отчетного периода		01.01.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		31.12.2024г.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 074 449,41
	За содержание дома	965 274,00
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	105 515,77
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	1 075 260,00
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 071 440,80
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	214 738,58	по мере необходимости	кв.м.	6,06
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	28 283,83	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	99 393,78	круглосуточно	кв.м.	2,81
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 088,04	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	35 761,09	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,01
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	61 829,58	ежедневно	кв.м.	1,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	303 657,94	ежедневно	кв.м.	8,57
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	109 621,53	по графику	кв.м.	3,10
Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	57 685,32	постоянно	кв.м.	1,63
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	14 116,71	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	952 176,40		кв.м.	

Управляющая компания
ООО "Квартал"