

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,21а

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 098 717,96
	За содержание дома	1 017 480,69
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	81 237,27
Получено денежных средств	Всего	1 309 727,78
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 078 508,40
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	231 219,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	272 893,28	по мере необходимости	кв.м.	7,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	128 144,42	по мере необходимости	кв.м.	3,37
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	80 734,32	круглосуточно	кв.м.	2,12
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	192 334,21	по мере необходимости	кв.м.	5,06
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 725,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	253,58	по мере необходимости	кв.м.	0,01
Контроль и учет энергоресурсов	39 931,43	ежедневно	кв.м.	1,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	191 015,98	ежедневно	кв.м.	5,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	92 668,24	по графику	кв.м.	2,44
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	49 267,02	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	12 447,51	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 076 415,26			

Управляющая компания
ООО "Квартал"